



## Deliberazione del Commissario Straordinario n. 70 del 27/12/2012

**Oggetto:** Rilascio Parere per la realizzazione di opere nelle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

L'anno **duemiladodici** il giorno **27** del mese di **Dicembre** negli uffici della sede del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, via Monteverdi, 16 il Dr. Antonio Granara, Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, nominato con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 27 gennaio 2009, adotta la presente Deliberazione.

Partecipa ed assiste, anche con funzioni di segretario verbalizzante, il Dr. Francesco Usalla in qualità di Direttore del Consorzio del Parco.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Vista** la legge 23 dicembre 2000, n° 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n°168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

**Visto** lo Statuto emanato con Decreto del Presidente del Consorzio del Parco del 9 marzo 2004 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n° 67 del 20 marzo 2004, ed in particolare l'art. 13, che detta le norme sulla pubblicità degli atti;

**Visto** il decreto n. DEC/DPN/112 del 2 febbraio 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale vengono sciolti gli organi del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna indicati alle lettere a) – Presidente e b) – Consiglio Direttivo del Decreto Interministeriale del 16.10.2001 e contestualmente viene nominato un Commissario Straordinario – investito del potere di adottare tutti gli atti necessari per garantire il regolare svolgimento dell'attività del Consorzio stesso;

**Visto** il decreto n. DEC/DPN/44 del 27 gennaio 2009 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale il Dr. Antonio Granara è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per la

durata di sei mesi, salvo proroga, a far data dal 3 febbraio 2009, e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto DEC/DPN/1127 del 3 Agosto 2009 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 03/02/2010 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto DEC/DPN/65 del 19 febbraio 2010 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 03/02/2010 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto DEC/DPN/726 del 6 agosto 2010 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 04/08/2010 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto DEC/PNM/41 del 04 febbraio 2011 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di n. 6 mesi a far data dal 04/02/2011;

**Visto** il decreto GAB/DEC/2012/0000120 del 01 agosto 2011 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 04 agosto 2011 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto GAB/DEC/2011/0000017 del 03 febbraio 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 febbraio 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto GAB/DEC/2012/0000100 del 03 maggio 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 maggio 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto GAB/DEC-2012-0000140 del 27 luglio 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 agosto 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Visto** il decreto GAB/DEC-2012-0000179 del 29 ottobre 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 novembre 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 31.01.2012, con la quale è stato nominato il Dr. Francesco Usalla quale Direttore del Parco, ai sensi dell'art. 21 dello Statuto del Consorzio;

**Visto** l'articolo 3 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;



**Visto** l'articolo 28 dello Statuto del Consorzio del Parco;

**Visto** l'articolo 17 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco;

**Viste** le diverse richieste di parere pervenute per la realizzazione di varie opere ricadenti nelle aree del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

**Accertato** che la realizzazione degli interventi di cui sopra, così come descritto nelle copie dei progetti presentati dal richiedente e dall'istruttoria svolta dagli uffici del Consorzio del Parco, non presenta motivazioni ostative al rilascio di parere favorevole;

### DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole per la realizzazione delle opere riassunte nel prospetto seguente:

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese Guspinese	Trasformazione di una pergola esistente in veranda al piano terra, ampliamento piano seminterrato e riqualificazione architettonica	Loc. Argiolas Mannas	Arburese Guspinese	Pala Antonio	Arbus
Arburese Guspinese	Realizzazione di una veranda nel cortile interno	Loc. Porto Palma	Piccioni Simonetta	Piccioni Simonetta	Arbus
Arburese Guspinese	Riqualificazione ed Ampliamento volumetrico Fabbricato Rurale ai sensi della L.R. n. 4/2009	Loc. Campu Prama - Scivu	Bianchini Maria Antonietta	Bianchini Maria Antonietta	Arbus
Arburese Guspinese	Opere di manutenzione straordinaria in un fabbricato ad uso commerciale e civile abitazione	Via Libertà	Onnis Anna Rita	Onnis Anna Rita	Arbus
Arburese Guspinese	Realizzazione linea BT interrata, allacci Concas e Pruna – RIF. 482744	Loc. Sa Caddaia	ENEL Distribuzione	ENEL Distribuzione	Arbus
Sulcis	Condono Edilizio per realizzazione volume abusivo	Loc. Le Saline	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Cincotti Angela	Calasetta
Sulcis	Ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009	Via Bugettin	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Ghisu Luigi	Calasetta
Sulcis	Condono edilizio per costruzione civile abitazione	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Carboni Erminio	Calasetta

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Ristrutturazione edilizia senza variazioni piano volumetriche	Loc. Don Ilario - Cussorgia	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Diana Giovanni	Calasetta
Sulcis	Ristrutturazione edilizia senza variazioni piano volumetriche	Loc. Don Ilario - Cussorgia	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Soncini Sessa Francesco	Calasetta
Sulcis	Ristrutturazione interna e variazioni prospettiche per nuova apertura d'ingresso	Via Piemontesi	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Melis Salvatore	Calasetta
Sulcis	Ampliamento volumetrico fabbricato ai sensi della L.R. n. 4/2009	Loc. Costiera	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Corrias Graziella	Calasetta
Sulcis	Realizzazione di un disimpegno e di un bagno	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Manunza Ezio	Calasetta
Sulcis	Realizzazione di un fabbricato consistente in un disimpegno, pranzo/soggiorno, bagno e camera	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Manunza Ezio	Calasetta
Sulcis	Realizzazione fabbricato civile costituito da monolocale e servizio igienico	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Mercenaro Anna Zoraide	Calasetta
Sulcis	Realizzazione di nu fabbricato civile costituito da due vani residenziali e garage	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Mercenaro Anna Zoraide	Calasetta
Sulcis	Ristrutturazione fabbricato e costruzione di una veranda copereta	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Vacca Carla	Calasetta
Sulcis	Ampliamento copertura veranda e chiusura	N.C.E.U. F. 1 P. 256 S. 3	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Arato Rosalia	Calasetta
Sulcis	Realizzazione recinzione	Loc. Costiera	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Sinzu Maria Rita	Calasetta
Sulcis	Costruzione di una scala interna	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Le Donne Filippo	Calasetta
Sulcis	Ristrutturazione e ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009	Via Dante	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Cabras Elena	Calasetta

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Realizzazione fabbricato civile	Loc. Rio Tupei	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Fadda Sergio	Calasetta
Sulcis	Realizzazione Recinzione	Loc. Mercureddu	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Bande Arturo	Calasetta
Sulcis	Ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009 e realizzazione pergola	Via XXI Aprile	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Lacchini Luigi Maria	Calasetta
Sulcis	Accertamento di conformità per opere abusive in difformità alla C.E. n. 110/2000	Loc. Sottotorre	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Schirru Girolamo	Calasetta
Sulcis	Condono edilizio per ampliamento di un fabbricato non residenziale	Loc. Spiaggia Grande	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Zucca Enzo	Calasetta
Sulcis	Rinnovo concessione edilizia n. 85/2007 per lavori di recinzione, barbecue, fossa biologica e modifica prospetto	Loc. Spiaggia Grande - Mercureddu	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Leone Laura	Calasetta
Sulcis	Ampliamento fabbricato	Loc. Rocca Grossa	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Todde Paolo	Calasetta
Sulcis	Realizzazione recinzione	Loc. Cussorgia	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Pistori Bernardetta	Calasetta
Sulcis	Ampliamento fabbricato	Via Solferino	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Armeni Antonio	Calasetta
Sulcis	Ampliamento fabbricato volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009	Via Fiume	Comune di Calasetta - Geom. Giampaolo Fois	Biggio Loris Carmelo	Calasetta
Sulcis	Ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009	Via Cimitero	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Usala Annalisa	Carbonia
Sulcis	Ristrutturazione oratorio	Parrocchia San Ponziano	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Mura Don Antonio	Carbonia

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Accertamento di conformità fabbricato agricolo	Loc. Serbariu di Sopra	Comune di Carbonia - Geom. Giorgio Airi	Diana Efisio	Carbonia
Sulcis	Ampliamento volumetrico fabbricato civile ai sensi della L.R. n. 4/2009	Loc. La Croce	Oliva Gianfranco	Oliva Gianfranco	Carloforte
Sulcis	Ampliamento volumetrico fabbricato ai sensi della L.R. n. 21/2011	Loc. Rombi	Comune di Carloforte – Ing. Battista Boccone	Russo Mario	Carloforte
Sulcis	Formazione scavi per posa impianti smaltimento liquami e vasche di accumulo	Loc. Bobba	Comune di Carloforte – Ing. Battista Boccone	Salizzoni Giovanni	Carloforte
Sulcis	Accertamento di conformità per opere non autorizzate	Loc. Grixella	Coppola Giuseppe	Coppola Giuseppe	Carloforte
Sulcis	Accertamento di conformità per opere difformi ai lavori di ristrutturazione	Loc. Becco	Piero Giaculli	Piero Giaculli	Carloforte
Sulcis	Accertamento di conformità immobile	Loc. Valacca	Melis Sebastiano	Melis Sebastiano	Carloforte
Iglesiente	Aumento patrimonio boschivo – Progetto Preliminare	Perimetro dell'area di Punta Perd'e Cerbu	Comune di Domusnovas – Ing. Elsa Ersilia Ghiani	Comune di Domusnovas	Domusnovas
Iglesiente	Realizzazione veranda e rifacimento copertura ripostiglio	Via Costituzione	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Pilloni Giuseppe	Gonnese
Iglesiente	Accertamento di conformità e ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009	Vico Pertini	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Carta Fabio	Gonnese
Iglesiente	Frazionamento di alloggio residenziale	Via Roma	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Dessi Armando	Gonnese
Iglesiente	Realizzazione tettoia aperta su due lati e muro di cinta	Corso Matteotti	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Sanna Claretta	Gonnese
Iglesiente	Variante in corso d'opera per diversa distribuzione e modifiche esterne	Loc. Is Argiolas	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Marongiu Andrea	Gonnese

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Iglesiente	Sollevamento pavimento interno e modifica prospetto	Corso Matteotti	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Ollargiu Teresa	Gonnese
Iglesiente	Manutenzione straordinaria e risanamento conservativo	Via Sant'Andrea	Comune di Gonnese – Ing. Luciano Lunetta	Puddu Alessandro	Gonnese
Iglesiente	Restauro Villa Boldetti – Perizia n. 2	Via Monteverdi	Comune di Iglesias – Ing. Carlo Capuzzi	Comune di Iglesias	Iglesias
Iglesiente	Manutenzione straordinaria ed ampliamento volumetrico	Loc. Cuccuru Tiria	Cuccu Gianfranco	Cuccu Gianfranco	Iglesias
Sulcis	Ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Fraz. Matzaccara	Comune di San Giovanni Suergiu – Geom. Stefano Garau	Selis Stefano	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Modifica recinzione e cancello esistente	Loc. Porto Pino	Comune di Sant'Anna Arresi – Ing. Emanuele Figus	Dominici Almerigo	Sant'Anna Arresi
Sulcis	Ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Via Palermo	Comune di Sant'Anna Arresi – Ing. Emanuele Figus	Viola Rosalba	Sant'Anna Arresi
Sulcis	Ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Loc. Su Cambuxiu	Comune di Sant'Anna Arresi – Ing. Emanuele Figus	Carissimi Sergio	Sant'Anna Arresi
Sulcis	Demolizione e ricostruzione fabbricato ai sensi della L.R. n. 4/2009 e s.m.i.	Loc. Porto Pino	Boi Salvatore	Boi Salvatore	Sant'Anna Arresi
Sulcis	Ampliamento volumetrico piano seminterrato e realizzazione piscina	Loc. Maladroxia	Comune di Sant'Antioco – Geom. Raffaele De Matteis	Roncolato Gabriele	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità fabbricato residenziale	Via Aldo Moro	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Pisanu Antonio	Tratalias
Sulcis	Accertamento di conformità fabbricato residenziale	Via Aldo Moro	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Frau Maria	Tratalias
Sulcis	Accertamento di conformità fabbricato residenziale	Via Aldo Moro	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Garau Mario	Tratalias

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Sulcis	Variante in corso d'opera alla C.E. n. 2/2012	Via Segni	Comune di Tratalias – Geom. Salvatore Cabras	Matta Simona	Tratalias

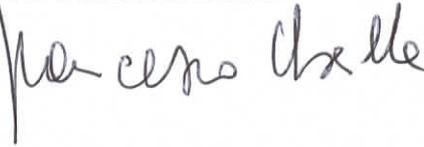
2. che tali pareri hanno valore per le sole competenze del Consorzio del Parco e non sostituiscono altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessari;
3. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo del Consorzio del Parco per quindici giorni consecutivi.

**La presente delibera è immediatamente esecutiva**

Letto e sottoscritto

**Il Segretario verbalizzante**

*Dr. Francesco Usalla*



**Il Commissario Straordinario**

*Dr. Antonio Granara*

